Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 27
SEDUTA DEL 27/04/2018

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLA PORZIONE DI PARTICELLA DI TERRENO CONTRADDISTINTA AL N.C.T. AL FOGLIO 3 MAPPALE N. 977 DELL'ESTENSIONE DI MQ. 26,00

L'anno duemiladiciotto e questo giorno ventisette del mese di Aprile, alle ore 09:35, nell'Aula Consiliare del Civico Palazzo, si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, in sessione Straordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione, sotto la presidenza della signora ALLORI GABRIELLA nella sua qualità di SINDACO.

All'appello risultano:

ALLORI GABRIELLA	Sindaco	Presente
MARTORELLA DONATELLA	Vice Sindaco	Presente
MARTINI GIOVANNI	Consigliere	Presente
BERTI SANTINA	Consigliere	Presente
TERRENI MARIA CRISTINA	Consigliere	Presente
TAGLIAFERRO VINCENZO	Consigliere	Presente
BRASCHI JACQUELINE	Consigliere	Presente
SACCHI ZENOBIO	Consigliere	Presente
CIUMEI ANDREA	Consigliere	Assente
LUPI FRANCESCO	Consigliere	Assente
CITTI GUIDO	Consigliere	Assente

Consiglieri assegnati: n. 11, Consiglieri in carica: n. 10 oltre il Sindaco,
Consiglieri presenti: n. 8, Consiglieri assenti: n. 3.

Partecipa la Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA - Segretario a scavalco del Comune.

IL PRESIDENTE

riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per l'assunzione delle deliberazioni, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLA PORZIONE PARTICELLA DI TERRENO CONTRADDISTINTA AL N.C.T. AL FOGLIO 3 MAPPALE N. 977 DELL'ESTENSIONE DI MQ. 26,00

Il Sindaco illustra l'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Da moltissimi anni è stata ravvisata la necessità di un allargamento dell'intersezione stradale che dalla Provinciale denominata Procchio Marciana si dirama alla strada Comunale denominata di San Giovanni, in quanto a tutt'oggi ostacola frequentemente le manovre dei mezzi, soprattutto degli autobus gran turismo che si dirigono all'attiguo Residence denominato " Isola verde ", sito nell'omonima località;

- Con Nota in atti al Prot. n. 1835 del 02 marzo '18 i proprietari del terreno confinante, contraddistinto al N.C.T. al Foglio 3 mappale n. 977; Sigg. Vadi Daniela Egle Olga nata a Portoferraio il 11 agosto 1954 e residente a Milano in Via Giulio e Corrado Venini, n. 89; C.F. n. VDA DLG 54M51 G912W e Brignetti Miranda nata a Savona il 07 febbraio 1925 e residente a Marciana Marina in V.le P. Amedeo, n. 39; C.F. n. BRG MND 25B47 I480U, nell'ambito di un accordo bonario con la proprietà della struttura ricettiva sopra indicata, si è resa disponibile alla cessione gratuita della porzione della particella citata, al fine dell'allargamento della sede stradale comunale,. come indicato nell'elaborato grafico a firma del Geom. Daniela Paolini, incaricata dalla Proprietà che prevede la demolizione di un muro a sasso, suo arretramento e ricostruzione con medesimo materiale;

- Con Determinazione dell'Area Tecnica n. 50 del 12 marzo 2018 venina incaricato il Geom. Andrea Bartolini con Studio Tecnico sito in Loc. Campitelle, n. 1 a Portoferraio per effettuare il rilievo celerimetrico ed il frazionamento della porzione di resede privato, al fine della prevista e disposta cessione gratuita, da parte del privato al Comune di Marciana Marina;

- In concomitanza delle succitate operazioni peritali è stata rilevata la necessità di acquisire, al fine di realizzare quanto indicato in narrativa, una porzione pari a Mq. 26,00, all'uopo procedendo al frazionamento della ex particella n. 977 che viene rinumerata con mappale n. 1853, come meglio rappresentato nell'elaborato grafico depositato all'Agenzia del Territorio;

Dato atto che il menzionato frazionamento della nuova particella di terreno è stata regolarmente vidimata da tutti i proprietari della medesima ed approvata dal suddetto Organo Pubblico con Prot. n. 2018/LI0018151 del 29 marzo 2018;

Considerato che i Lavori sono stati avviati con Segnalazione Certificata di Inizio Lavori acquisita in atti al Prot.n. 2250 del 19 marzo 2018 e verranno in parte realizzati dalla proprietà RTA ISOLA VERDE a propria cura espresse ed in parte dal Comune che procederà al livellamento dell'intersezione tra le due pubbliche vie, come sottoscritto con l'accordo acquisito in atti e richiamato in narrativa " Rif. Prot. n. 1835 del 02 marzo 2018";

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico e Finanziario allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi favorevoli, resi nel modi di legge dagli otto consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) - In concomitanza degli accordi intercorsi ed indicati nella nota acquisita in atti al Prot. n. 1835 del 02 marzo 2018, procedere all'acquisizione gratuita al patrimonio comunale della Particella contraddistinta al N.C.T. al foglio 3 mappale 1853 "Ex mappale 977" della superficie di Mq.26,00, oggetto del frazionamento celerimetrico regolarmente sottoscritto, depositato ed approvato dall'Agenzia del Territorio con Prot. n. 2018/LI0018151 del 29 marzo 2018;

2) - Dare atto che la cessione del bene summenzionato, intestato ai Sigg. Vadi Daniela Egle Olga nata a Portoferraio il 11 agosto 1954 e residente a Milano in Via Giulio e Corrado Venini, n. 89; C.F. n. VDA DLG 54M51 G912W e Brignetti Miranda nata a Savona il 07 febbraio 1925 e residente a Marciana Marina in V.le P. Amedeo, n. 39; C.F. n. BRG MND 25B47 I480U, viene disposta a titolo gratuito, in virtù delle proprie volontà, al Comune di Marciana Marina, con sede legale in Via G. Pascoli, n. 1 a Marciana Marina; C.F. n. 82002040499;

3) - Procedere alla trascrizione e registrazione della presente Deliberazione presso gli Ufficio competenti, ovvero la voltura a favore dell'Ente della particella oggetto di cessione;

4) - Trasmettere il presente deliberato all'Uff. Tecnico per la definizione dell'iter di acquisizione al patrimonio comunale.

Con separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 TUEL.

(Allegato alla delibera n. 24 del 27/4/2018)

COMUNE DI MARCIANA MARINA

PROVINCIA DI LIVORNO

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLA PORZIONE PARTICELLA DI TERRENO CONTRADDISTINTA AL N.C.T. AL FOGLIO 3 MAPPALE N. 977 DELL'ESTENSIONE DI MQ. 26,00

PARERI AI SENSI ART. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000

* * * * * * *

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Marciana Marina, 09 aprile '18

Visto con parere **favorevole.**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Geom. Rosario Navarra

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Marciana Marina, 20/4/2018

Visto con parere **favorevole**

L'UFFICIO RAGIONERIA
Dott. Gianmarco Simi

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Gabriella Allori

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Ai sensi del D.P.R. 445/2000 attesto che il documento che precede è copia conforme all'originale depositato presso l'Ufficio Segreteria.

Marciana Marina, 2 maggio 2018 IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Antonella Adriani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), in data .2 maggio 2018 per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Marciana Marina, 2 maggio 2018 IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Antonella Adriani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal ..... al .....ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Marciana Marina, ... IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, c. 4 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal .2 maggio 2018 ed è divenuta esecutiva in pari data.

Marciana Marina, ...

IL SEGRETARIO COMUNALE